

25 Jahre Jochinger Bauconsulting

Motor der Stadtentwicklung

Gerhard Jochinger hat von der Königs-Galerie bis zum Atrium zahlreiche Großprojekte realisiert

VON THOMAS SIEMON

KASSEL. In Wilhelmshöhe fing alles an, im Schlosshotel haben Gerhard und Monika Jochinger gestern stilvoll das 25-jährige Bestehen der Jochinger Bauconsulting & Projektmanagement GmbH gefeiert (siehe Artikel unten). Mit diesem Namen sind einige Meilensteine der Kasseler Stadtentwicklung verbunden.

Seit 1970 lebt der aus Steyr (Österreich) stammende Gerhard Jochinger in Kassel. Der gelernte Werkzeug- und Maschinenbauer kam durch die Arbeit nach Nordhessen, wechselte zur Vermögensberatung Bonfinanz und studierte Betriebswirtschaft. Sein erstes größeres Bauprojekt war der Umbau des Eckhauses Wilhelmshöher Allee/Landgraf-Karl-Straße.

Das sanierungsbedürftige Gebäude aus der Kaiserzeit war mit einer schwarz-weißen Fassade verschandelt worden. Jochinger machte aus dem „Zebrahaus“ die „Schlossresidenz“ mit einer Filiale der Deutschen Bank im Erdgeschoss.



Klare Linien, moderne Gestaltung: Das Hotel Schweizer Hof an der Wilhelmshöher Allee. Archivfoto: Koch



Vorzeigeobjekt und Sitz der Jochinger Bauconsulting: Die Königs-Galerie mit ihren zahlreichen Geschäften an der Oberen Königsstraße wurde 1995 eröffnet. Archivfoto: Fischer/nh

Es war der Beginn einer Karriere, die in Kassel Spuren hinterlassen hat. Aus verwahrlosten Häusern und Brachflächen

entwickelte Jochinger Goldgruben. Früher als andere sah er Entwicklungschancen und machte sich 1990 selbstständig. Heute hat Jochinger 140 Mitarbeiter.

Mit der Eröffnung des IC-Bahnhofs wurde 1991 auch das City-Center mit Geschäften und Restaurants fertig. Wenig später folgte das Atrium auf der anderen Seite der Wilhelmshöher Allee (1994). Aus dem verschlafenen Vorort Wilhelmshöhe wurde ein attraktiver Standort für Handel und Dienstleistung, der seit dem Jahr 2000 den Zusatz Bad trägt.

In der Innenstadt wagte sich Jochinger mit seinem Vorzeigeobjekt, der Königs-Galerie (1995), und dem Umbau der Kurfürstengalerie (2002) an weitere große Aufgaben.

Nach dem Bau der Tiefgarage unter dem Friedrichsplatz (Jochinger ist Geschäftsführer der Parkhausgesellschaft) wollte der umtriebige Geschäftsmann und Vorsitzende der City-Kaufleute eigentlich die Straßenbahn aus der Königsstraße verbannen. Dieser Plan ging ausnahmsweise mal nicht auf, die Widerstände waren zu groß.

Zurück zu den Wurzeln Zu den Großprojekten der jüngeren Vergangenheit gehören der Umbau des Hotels Schweizer Hof in Bad Wilhelmshöhe und der Ausbau des Schlosshotels im Bergpark. Letzteres haben Monika und Gerhard Jochinger übernommen, als der Betrieb wenig lukrativ erschien. Heute ist es eine Top-Adresse mitten im Weltkulturerbe.

Zurück zu den Wurzeln Zu den Großprojekten der jüngeren Vergangenheit gehören der Umbau des Hotels Schweizer Hof in Bad Wilhelmshöhe und der Ausbau des Schlosshotels im Bergpark. Letzteres haben Monika und Gerhard Jochinger übernommen, als der Betrieb wenig lukrativ erschien. Heute ist es eine Top-Adresse mitten im Weltkulturerbe.

Zurück zu den Wurzeln Zu den Großprojekten der jüngeren Vergangenheit gehören der Umbau des Hotels Schweizer Hof in Bad Wilhelmshöhe und der Ausbau des Schlosshotels im Bergpark. Letzteres haben Monika und Gerhard Jochinger übernommen, als der Betrieb wenig lukrativ erschien. Heute ist es eine Top-Adresse mitten im Weltkulturerbe.



Zwei Wilhelmshöher Adressen: Das Atrium (links) und das City-Center direkt am Bahnhof. Archivfoto: Herzog

Gefeiert wurde im Schlosshotel

Es liegt nahe, seine Gäste dort zu begrüßen, wo man einen seiner glänzendsten Erfolge gefeiert hat. Deshalb überraschte wohl niemanden, dass Monika und Gerhard Jochinger zum 25-jährigen Bestehen ihrer Jochinger Bauconsulting & Projektmanagement GmbH gestern in den Skyline-Saal des Schlosshotels eingeladen hatten.

Mit der Sanierung und dem Umbau des Schlosshotels und des Hotels Schweizer Hof habe seine Unternehmensgruppe ein neues Kapitel der Firmen-

geschichte aufgeschlagen, sagte Gerhard Jochinger, der mit seiner Ehefrau Monika Geschäftsführer ist, vor 120 Gästen. Mehrere Betreiber hatten sich zuvor an der Traditions-Nobelparade im Bergpark die Zähne ausgebissen.

„Das ist Ihr Meisterstück“, bestätigte Oberbürgermeister Bertram Hilgen in seiner Laudatio auf das Unternehmer-Ehepaar. Jochinger habe mit dafür gesorgt, dass „sich das Gesicht der Stadt positiv verändert hat“ und sich als gutewenn auch in Verhandlungen

harter - Partner der Stadt erwiesen. Jochinger habe „Leuchttürme“ im Einzelhandel und der Hotellerie geschaffen, sagte Dr. Walter Lohmeier, Hauptgeschäftsführer der Industrie- und Handelskammer Kassel-Marburg.

Bei dem Empfang war die Immobilienbranche beispielsweise durch Bajram Zeciroski (Zeba GmbH), Siegfried Putz und Ehefrau Janina (Putz Immobilien) vertreten. Sven und Annette Rappert (Steuerberatung Rappert und Kollegen) als langjährige Geschäftspart-

ner gratulierten dem Unternehmerpaar ebenso wie hochkarätige Vertreter der Finanzbranche: Martin Schmitt (Kasseler Bank) und Jochen Johanningk (Kasseler Sparkasse) sowie Michael Haase (Gothaer Versicherungen). Gesehen wurden auch Peter Glinicke (Autohaus Glinicke) und Klaus Dieter Trayser (Plansecur), Anna Homm (Dehoga), Kassels Noch-Kämmerer Dr. Jürgen Barthel, Stefan Welsch (Städtische Werke) und Dr. Thorsten Ebert (Kasseler Verkehrsgesellschaft). (pdi)



Aufwertung Kassels im Blick: Oberbürgermeister Bertram Hilgen (von links), Gerhard und Monika Jochinger sowie Walter Lohmeier, Hauptgeschäftsführer der IHK Kassel-Marburg beim Empfang im Gespräch. Foto: Dilling

ANZEIGE

Snowboard
www.snowboardkeller-kassel.de

**Snowboard
Ski**
Service, Verleih,
Schulung
Mo.-Fr. 16-19 Uhr
Sa. 10-13 Uhr
Der Ski- und
Snowboardkeller
Am Nössel 2
34132 Kassel
Tel. 05 61 / 40 29 31
www.snowboardkeller-kassel.de

Mehr zu diesem Thema im Regiowiki:
http://regiowiki.hna.de/Bad_Wilhelmshöhe

Anzeige

BIKE FAHRER KASSEL

MENSA DER UNI KASSEL
50. 8. 2. 2015, 11:00 - 17:00 UHR

FAHRRADHOF
Bike Facts
ZAHN
pedalwerk
TOMS
astar
VERIKASSEL
MAUWETS
RADHALS
NELSUNGEN
Bike Facts
ZAHN
pedalwerk
TOMS
astar